

**ZESTAWIENIE ZMIAN W FUNDUSZU WŁASNYM**

sporządzone za okres ..... 01.01.2019 - 31.12.2019 .....

jednostka obliczeniowa: ... zł ...

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za	
		rok bieżący 2019	rok poprzedni 2018
<b>I.</b>	<b>Fundusz własny na początek okresu (BO)</b>	164 522 080,79	171 115 920,87
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	- korekty błędów		
<b>I.a.</b>	<b>Fundusz własny na początek okresu (BO), po korektach</b>	164 522 080,79	171 115 920,87
<b>1.</b>	<b>Fundusz podstawowy na początek okresu</b>	138 544 755,32	123 348 853,50
1.1.	Fundusz udziałowy na początek okresu	940 654,00	970 480,60
	a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
	- wydatki (emisja akcji)	0,00	0,00
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	26 338,95	29 826,60
	- umorzenia udziałów (akcji)	26 338,95	29 826,60
	-		
	-		
1.2.	Fundusz udziałowy na koniec okresu	914 315,05	940 654,00
1.3.	Fundusz wkładów mieszkaniowych na początek okresu	4 544 886,86	4 760 761,65
	a) zwiększenie (z tytułu)	1 430 477,68	13 969,77
	- Wpłaty	0,00	13 969,77
	- Inne	1 430 477,68	0,00
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	2 163 437,95	229 844,56
	- Umorzenie przeniesienie praw	2 163 437,95	229 844,56
	-		
	-		
1.4.	Fundusz wkładów mieszkaniowych na koniec okresu	3 811 926,59	4 544 886,86
1.5.	Fundusz wkładów budowlanych na początek okresu	133 059 214,46	117 617 611,25
	a) zwiększenie (z tytułu)	1 600 463,25	18 520 382,75
	- Inne	1 600 463,25	18 520 382,75
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	7 348 024,08	3 078 779,54
	- Inne (umorzenie, przeniesienie praw)	7 348 024,08	3 078 779,54
	-		
	-		
1.6.	Fundusz wkładów budowlanych na koniec okresu	127 311 653,63	133 059 214,46
1.7.	Fundusz podstawowy na koniec okresu	132 037 895,27	138 544 755,32
<b>2.</b>	<b>Fundusz zasobowy na początek okresu</b>	23 939 834,26	45 767 238,91
2.1.	Zmiany funduszu zasobowego	-913 598,12	-21 827 404,65
	a) zwiększenie (z tytułu)	104 972,69	2 676,54
	- podział nadwyżki bilansowej	0,00	0,00
	- wpłaty wpisowego	0,00	0,00
	- inne	104 972,69	2 676,54
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	1 018 570,81	21 830 081,19
	- inne (umorzenie, przeniesienie praw)	1 018 570,81	21 830 081,19
	-		
	-		
2.2.	Stan funduszu zasobowego na koniec okresu	23 026 236,14	23 939 834,26

3.	Fundusz z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
3.1.	Zmiany funduszu z aktualizacji wyceny		
	a) zwiększenie (z tytułu)		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)		
	-		
	-		
	-		
	-		
3.2.	Fundusz z aktualizacji wyceny na koniec okresu		
4.	Pozostałe fundusze rezerwowe na początek okresu		
4.1.	Zmiany pozostałych funduszy rezerwowych		
	a) zwiększenie (z tytułu)		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)		
	-		
	-		
	-		
4.2.	Pozostałe fundusze rezerwowe na koniec okresu		
5.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	2 037 491,21	1 999 828,46
5.1.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	2 037 491,21	1 999 828,46
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	- korekty błędów		
5.2.	Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	2 037 491,21	1 999 828,46
	a) zwiększenie (z tytułu)		
	- podziału zysku z lat ubiegłych		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)	2 037 491,21	1 999 828,46
	- Podział wyniku przez Walne Zgromadzenie	2 037 491,21	1 999 828,46
	-		
	-		
5.3.	Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
5.4.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu		
	- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
	- korekty błędów		
5.5.	Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach		
	a) zwiększenie (z tytułu)		
	- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia		
	-		
	-		
	-		
	b) zmniejszenie (z tytułu)		
	-		
	-		
	-		
5.6.	Strata z lat ubiegłych na koniec okresu		
5.7.	Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
6.	Wynik netto	2 067 531,38	2 037 491,21
	a) zysk netto	2 067 531,38	2 037 491,21
	b) strata netto		
	c) odpisy z zysku		
II.	Fundusz własny na koniec okresu	157 131 662,79	164 522 080,79
III.	Fundusz własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	155 064 131,41	162 484 589,58