

Wynajem pomieszczeń pod lokale użytkowe

10/10/2025

Spółdzielnia Mieszkaniowa „CZECHÓW” w Lublinie posiada do wynajęcia lokale użytkowe na działalność gospodarczą.

Oferty cenowe z określeniem rodzaju działalności należy składać do 17.04.2026r. do godz. 12:00 w zamkniętych kopertach, w sekretariacie Spółdzielni ul. Choiny 57. Projekt umowy najmu do wglądu, oraz udzielanie dodatkowych informacji w sekcji lokali użytkowych SM „CZECHÓW” ul. Choiny 57 pok. 212, (81)742-08-24.

SM „CZECHÓW” w Lublinie zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty oraz unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyn.

Poniżej wykaz wolnych lokali użytkowych:

L.P.	ADRES	POWIERZCHNIA	KONDYGNACJA	STAWKA WYJŚCIOWA
1	ul. Szpinalskiego 4	22,00 m ²	(piwnica)	
2	ul. Leszetyckiego 12	26,00 m ²	(piwnica)	
3	ul. Paderewskiego 4	9,30 m ²	(piwnica)	
4	ul. Zakopiańska 1	12,30 m ²	(piwnica)	
5	ul. Harnasie 11	97,50 m ²	(piwnica)	
6	ul. Radzyńska 10	19,10 m ²		
7	ul. Skołuby 10	115 m ²		
8	ul. Kaprysowa 4	61,30 m ²	(piwnica)	
9				

Oferta powinna zawierać:

- 1) Określenie rodzaju działalności gospodarczej.
- 2) Proponowana cenę wynajmu (stawka podstawowa czynszu najmu w zł/m2 netto) + media
- 3) oferent nie może być zadłużony w stosunku do SM „CZECHÓW”
- 4) oferta powinna zawierać oświadczenie o zapoznaniu się i przyjęciu warunków umowy najmu
- 5) do oferty winny być załączone aktualne dokumenty potwierdzające wiarygodność oferenta (zaświadczenie o wpisie do ewidencji gospodarczej lub odpis KRS).

[PROJEKT UMOWY NAJMU LOKALU UŻYTKOWEGO](#)